

# SmartEarth CIM 引擎内测版用户服务协议

本版更新时间：2023 年 2 月 20 日

我们诚挚的邀请您体验 SmartEarth CIM 引擎内测版，并欢迎您随时反馈您的使用感受，您的使用感受将有助于我们更好的提升产品服务。

在您体验本产品前，请您务必仔细阅读本《SmartEarth CIM 引擎内测版用户服务协议》，当您勾选注册页面的《SmartEarth CIM 引擎内测版用户服务协议》并点击注册按钮，将视为您已知悉和认可本协议的全部内容。并同意接受本协议各项条款的约束。

若您不同意全部或部分的本协议内容，**请您停止注册，并可以联系本产品客服。。**

## 1 定义

1.1 “CIM 引擎”或“产品”是指泰瑞数创科技（北京）股份有限公司基于本协议，通过产品官网 <http://cimsmartearth.cn/online> 向您提供的，由泰瑞数创科技（北京）股份有限公司拥有知识产权的 SmartEarth CIM 引擎产品。

1.2 “用户”或“您”是指包括自然人、法人主体在内的各类本产品用户或潜在用户。

1.3 “泰瑞数创”或“我们”是指本产品的运营方泰瑞数创科技（北京）股份有限公司。

1.4 用户数据：主要指您在使用 CIM 引擎产品过程中上传并通过 CIM 引擎的技术服务处理的数据（您直接上传的图纸、模型、使用 CIM 引擎产品形成的表单信息等），包括上传的原数据以及处理后的数据。

1.5 个人信息：主要指您的个人身份信息（姓名、电话、邮箱）、个人消费信息（如有）、银行卡信息（如有）、账户信息（账号、密码）或者设备信息（浏览器性质、操作系统种类、给您提供接入服务的 ISP 域名、软件名称或版本等）。

## 2 注册与账号

2.1 您可以在 CIM 引擎官网（<https://cimsmartearth.cn/online>）注册并登陆账户后使用 CIM 引擎产品服务。您应按 CIM 引擎要求提交注册所需的信息和资料，注册成功后您可以使用和管理您的账户。您有义务保证所提供的资料信息真实、完整、有效。

2.2 您所注册的账户是您登录及使用本平台项下服务的唯一凭证，**请您务必妥善保管您的账户信息，您账户下发生的一切活动（包括但不限于享受 CIM 引擎免费服务或购买付费服务等）均视为您本人行为，您应承担全部法律责任。**若发现任何非法使用您的帐号或存在安全漏洞的情况，请立即通知泰瑞数创。除因泰瑞数创原因以外，**无论任何原因致使密码等丢失或泄漏所引起的一切损失和后果，均由您自行承担，泰瑞数创不承担责任。**

2.3 您有责任自行备份存储在本服务中的数据。您在接受泰瑞数创服务过程中或服务（被）终止，泰瑞数创将会从服务器上永久地删除您的数据，但法律法规另有规定的除外。服务终止后，泰瑞数创没有义务向您恢复数据。

## 3 您可以享受的服务

3.1 CIM 引擎作为轻量化引擎平台,提供的服务内容包括工程文件格式转换、模型轻量化展示、BIM 数据解析管理等 PaaS 服务,并同时提供与之相关的技术支持,但请您知悉,您在使用相应服务时候,需要将您的原有模型等通过您的账号上传并在 CIM 引擎产品中进行操作。

3.2 我们承诺 CIM 引擎产品不侵犯任何第三方知识产权,您可以合法使用 CIM 产品。但因产品制作的最终成果取决于您上传的原始数据,故我们不对最终成果做任何承诺或担保,不对最终成果符合您的预期或使用目的做任何承诺。

3.3 为使用本服务,您必须能够使用自有设备并自行通过具有法律资格对您提供互联网接入服务的第三方,进入国际互联网,并在使用本软件过程中保持持续的互联网连接。。

3.4 泰瑞数创有权对本协议条款随时更新并发出相应的通知,更新后的协议条款一旦公布即代替原来的协议条款。若您不接受修改后的条款,请立即停止使用本产品,您继续使用本次产品和服务的行为将被视为您已接受了修改后的协议。

## 4 信息或数据的收集和保护

4.1 为了帮助您更好的使用我们的产品,我们会需要您提供电子邮箱地址,您提交的电子邮箱地址用于您注册、登录、密码找回时接受验证码、接受相关业务通知,并且 CIM 引擎可通过您提交的邮箱账号向您介绍产品、发送业务通知、进行业务沟通。

4.2 为了向您提供更符合业务需求的产品,我们可能对您在 CIM 引擎网站产生的信息(如用户信息、提交的工单、业务沟通的记录、您为了进行技术支持而主动提交的业务信息)进行分析,以改进 CIM 引擎的服务。但我们承诺,上述信息将仅用于我们内部业务研究,而不会向第三方披露。

4.3 请您知悉:您应对您的通过 CIM 引擎上传的并提供的资料享有所有权、使用权、处分权,我们非您的需求及已经说明的必要目的下不会以任何理由任何方式访问您的资料,同时请您对您上传资料的来源及内容负责,泰瑞数创提示您谨慎判断数据来源及内容的合法性。如您通过 CIM 引擎上传了您的业务资料,我们即视为您允许我们基于为您服务需求以及技术的提升进行必要范围内查阅和存储,因此,请您务必保证您提供的资料信息系有权上传在 CIM 引擎平台中,且不会存在侵犯任何第三方权益(含第三方知识产权、所有权、商业秘密)的资料。因您上传提供的资料数据内容违反法律法规、部门规章或国家政策而造成的全部结果及责任均由您自行承担。如您认为您所上传资料需要遵守保密义务或者存在侵权可能,请您马上停止上传行为,如已经上传请务必在 3 个工作日内直接删除或者联系我们进行删除。

## 5 权利限制

5.1 您不得对 CIM 引擎的产品、程序及服务(包括但不限于内容或产品中的广告或赞助内容)进行任何形式的许可、出售、租赁、转让、发行或做其他商业及非商业用途。

5.2 您不得以创建与泰瑞数创旗下任何产品、程序及服务相同、类似或以竞争服务为目的访问或使用 CIM 引擎产品、程序及服务。

5.3 您不得对 CIM 引擎产品、程序及服务(包括但不限于内容或产品中的广告或赞助内容)的任何部分以任何形式或方法进行复制、发行、再版、下载、显示、张贴、修改、翻译、合并、利用、分解或反向编译等。

5.4 您在使用 CIM 引擎产品和服务时,必须遵守中华人民共和国相关法律法规的规定,您应同意将不会利用本服务进行任何违法或不正当的活动,包括但不限于下列行为:

5.4.1 危害国家安全,泄露国家秘密,颠覆国家政权,破坏国家统一的;

5.4.2 煽动民族仇恨、民族歧视、破坏民族团结的;

5.4.3 破坏国家宗教政策,宣扬邪教和封建迷信的;

5.4.4 散布谣言,扰乱社会秩序,破坏社会稳定的;

5.4.5 散布淫秽、色情、赌博、暴力、凶杀、恐怖或者教唆犯罪的；

5.4.6 侮辱或者诽谤他人，侵害他人合法权益的；

5.4.7 含有虚假、有害、胁迫、侵害他人隐私、骚扰、侵害、中伤、粗俗、猥亵、或其它道德上令人反感的内容；

5.4.8 含有中国法律、法规、规章、条例以及任何具有法律效力之规范所限制或禁止的其它内容的；

5.5 您已同意不在或不利用 CIM 引擎产品、程序及服务从事下列行为：

5.5.1 上传或发布电脑病毒、蠕虫、恶意代码、故意破坏或改变计算机系统或数据的软件；

5.5.2 未经授权的情况下，收集其他用户的信息或数据，例如电子邮箱地址等；

5.5.3 禁用本网站的网络连接，给本网站造成过度的负担或以其他方式干扰或损害网站服务器和网络链接；

5.5.4 干扰、破坏其它用户正常使用 CIM 引擎产品、程序及服务。

5.6 您违反本协议或相关的服务条款的规定，导致或产生的任何第三方主张的任何索赔、要求或损失，包括合理的律师费，应由您自行解决，若因此给泰瑞数创造成损失的，您应全额赔偿。并泰瑞数创有权视您的行为性质，采取包括但不限于删除用户发布信息内容、暂停使用许可、终止服务、限制使用、回收 CIM 引擎账号、追究法律责任等措施。

## 6 风险与免责

6.1 如果我们违反本协议，您同意泰瑞数创对您的唯一的补救措施为针对您的直接且已证明的损害向您退款，且退款金额的上限为发生损害或违约的当年度您向泰瑞数创支付的该项服务的年度授权服务费（或，当您以免费的方式获得泰瑞数创服务时此赔偿将不高于壹元人民币）。您不能要求其他任何损害或损失赔偿，包括但不限于直接损害、后果性损害、特别的损害、利润损失、附带的或惩罚性损害赔偿。

6.5 对于超出泰瑞数创合理控制范围的情况（例如，因恶意破坏、意外事故、操作环境不符或其他设备故障）造成泰瑞数创无法履行或延迟履行服务义务的，泰瑞数创对此不承担任何责任。泰瑞数创将尽最大努力降低这些事件的影响，并履行未受影响的义务。

6.6 除明确承诺的以外，泰瑞数创不提供与您使用服务相关的任何默示的保证、保障或条件。您了解您需要自行承担使用服务带来的风险，并了解我们是在“现状”、“包含所有缺陷”和“现有”的基础上提供服务。泰瑞数创不保证服务的准确性或时效性。您承认，计算机和电信系统可能会出现故障或偶尔会发生停机，我们不保证服务在任何情况下均无中断、及时、安全、无错误、不发生内容丢失，也不对与计算机网络的连接或传输作任何保证。

## 9 不可抗力

9.1 您理解并同意，在使用本服务的过程中，可能会遇到不可抗力等风险因素，使本服务发生中断。不可抗力是指不能预见、不能克服并不能避免且对一方或双方造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、瘟疫流行和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。出现上述情况时，泰瑞数创将努力在第一时间与相关单位配合，及时进行修复，但是由此给您造成的损失泰瑞数创在法律允许的范围内免责。

9.2 在法律允许的范围内，泰瑞数创对以下情形导致的服务中断或受阻不承担责任：

9.2.1 受到计算机病毒、木马或其他恶意程序、黑客攻击的破坏；

9.2.2 您或泰瑞数创的电脑软件、系统、硬件和通信线路出现故障；

9.2.3 您错误或操作不当；

9.2.4 您通过非 CIM 引擎授权的方式使用本服务；

9.2.5 其他泰瑞数创无法控制或合理预见的情形。

## 10 知识产权声明

10.1 泰瑞数创在本服务中提供的内容(包括但不限于网页、文字、图片、音频、视频、图表等)的知识产权归泰瑞数创所有，您在使用本服务中所产生的内容的知识产权归您或相关权利人所有。

10.2 除另有特别声明外，泰瑞数创提供本服务时所依托软件的著作权、专利权及其他知识产权均归泰瑞数创所有。您对其中出现的权利标识应妥善保管，不得擅自进行删剪或修改。您拥有授权范围内的使用权，但没有转让或许可他人使用的权利。对于涉及泰瑞数创公司技术秘密的内容，您负有保密的义务。

10.3 泰瑞数创在本服务中所使用的“泰瑞数创”、“SmartEarth”、“CIM 引擎”等商业标识，其商标权归泰瑞数创所有。

10.4 上述及其他任何本服务包含的内容的知识产权均受到法律保护，未经泰瑞数创或相关权利人书面许可，任何人不得以任何形式进行使用或创造相关衍生作品，不得对本产品进行反向工程、反编译或反汇编。

10.5 除正常使用或备份存档的目的，您无权擅自复制本软件的全部或任何部分内容。

## 11 服务的变更、中断、终止

11.1 由于泰瑞数创的网络服务提供方原因，或由于泰瑞数创需要定期或不定期地对提供网络服务的插件或相关的设备进行检修或者维护原因，您知悉并确认泰瑞数创可以不事先通知您而随时中断部分或全部的服务，并不因此承担任何责任。

11.2 若您出现任何违反本协议约定的行为，泰瑞数创有权不经通知而中断或终止向您提供的服务。

## 12 法律适用与管辖

12.1 本协议的成立、生效、履行、解释及纠纷解决，适用中华人民共和国大陆地区法律。

12.2 若您和泰瑞数创之间发生任何纠纷或争议，首先应友好协商解决；协商不成的，您同意将纠纷或争议提交北京仲裁委员会按照其仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

## 13 其它

13.1 本协议所有条款的标题仅为阅读方便，本身并无实际涵义，不能作为本协议涵义解释的依据。

13.2 本协议条款无论因何种原因部分无效或不可执行，其余条款仍有效，对双方具有约束力。泰瑞数创对本协议条款中任何规定的放弃不应被视为对该规定或任何其他规定的进一步或持续的放弃。泰瑞数创未依本协议条款主张权利，不应构成对该权利或该条款的放弃。

13.3 如果您对本协议或泰瑞数创服务有任何意见或建议，欢迎与泰瑞数创客服联系。联系方式

地址：北京市海淀区奥北科技园领智中心 B 座 5 层

电话：(010)64845922

邮箱：cimengine@smartearth.cn